KATHMANDU UNIVERSITY
SCHOOL OF MEDICAL SCIENCES

घर भाडामा लिने सम्बन्धी सूचना

सूचना नं : ०१/विधार्थी/०८२/०३

(प्रथम पटक प्रकाशित मिति २०८२/०५/१३)

काठमाडौं विश्वविद्यालय, स्कुल अफ मेडिकल साईन्सेजद्वारा विद्यार्थी आवास प्रयोजनका लागि अरनिको राजमार्ग तथा वि. पि. राजमार्ग आसपास (नजिक) निम्न पूर्वाधारसहितको घर भाडामा लिनु पर्ने तथा नविकरण गर्नु पर्ने भएकोले इच्छुक घरधनीहरूलाई यो सूचना प्रकाशित मितिले १५ दिनभित्र प्रस्ताव पेश गर्न अनुरोध गरिन्छ । प्रस्ताव खामबन्दी गरी स्कुलको समान्य प्रशासन शाखामा पेश गर्न सकिनेछ ।

आवश्यक पूर्वाधारहरु :

- न्यूनतम १० वटा कोठा
- १४ फिटको बाटो तथा पर्किङ्ग सुविधा
- सोलार प्रणाली (तातो पानीका लागि)
- पानी भण्डारण ट्याङ्की

आवश्यक शर्त तथा कागजातहरु :

- घर निर्माण सम्पन्न कागजात संलग्न गर्नु पर्ने
- स्कुलका सर्तहरू पालना गर्नुपर्ने
- उपलब्ध गराउन सकिने भाडा दर स्पष्ट उल्लेख गर्नु पर्ने

पुनश्च : हाल विद्यार्थी आवस प्रयोजनको लागी भाडामा संचालनमा रहेका घर धनीहरुले समेत आफ्नो घर नविकरण गर्न ईच्छुक रहेमा यसै सूचनालाई आधार मानी खामबन्दी प्रस्ताव पेश गर्न सकिनेछ ।

प्रमुख प्रशासनिक अधिकृत
काठमाडौं विश्वविद्यालय
स्कुल अफ मेडिकल साईन्सेज

काठमाडौं विश्वविद्यालय
स्कुल अफ मेडिकल साईन्सेज
धुलिखेल, काभ्रे

घर भाडामा लिने सम्बन्धि शिलबन्दी फाराम

सूचना नं.: . ०१ /विद्यार्थी/२०८२/८३

SCHOOL OF MEDICAL SCIENCES

भाद्र २०८२

काठमाडौं विश्वविद्यालय
स्कुल अफ मेडिकल साइन्सेज

KATHMANDU UNIVERSITY
SCHOOL OF MEDICAL SCIENCES

घर भाडामा लिने सम्बन्धी सूचना

सूचना नं : ०१/विधार्थी/०८२/०३

(प्रथम पटक प्रकाशित मिति २०८२/०५/१३)

काठमाडौं विश्वविद्यालय, स्कुल अफ मेडिकल साईन्सेजद्वारा विद्यार्थी आवास प्रयोजनका लागि अरनिको राजमार्ग तथा वि. पि. राजमार्ग आसपास (नजिक) निम्न पूर्वाधारसहितको घर भाडामा लिनु पर्ने तथा नविकरण गर्नु पर्ने भएकोले इच्छुक घरधनीहरूलाई यो सूचना प्रकाशित मितिले १५ दिनभित्र प्रस्ताव पेश गर्न अनुरोध गरिन्छ। प्रस्ताव खामबन्दी गरी स्कुलको समान्य प्रशासन शाखामा पेश गर्न सकिनेछ।

आवश्यक पूर्वाधारहरु :

- न्यूनतम १० वटा कोठा
- १४ फिटको बाटो तथा पर्किङ्ग सुविधा
- सोलार प्रणाली (तातो पानीका लागि)
- पानी भण्डारण ट्याङ्की

आवश्यक शर्त तथा कागजातहरु :

- घर निर्माण सम्पन्न कागजात संलग्न गर्नु पर्ने
- स्कुलका सर्तहरू पालना गर्नुपर्ने
- उपलब्ध गराउन सकिने भाडा दर स्पष्ट उल्लेख गर्नु पर्ने

पुनश्च : हाल विद्यार्थी आवस प्रयोजनको लागी भाडामा संचालनमा रहेका घर धनीहरुले समेत आफ्नो घर नविकरण गर्न ईच्छुक रहेमा यसै सूचनालाई आधार मानी खामबन्दी प्रस्ताव पेश गर्न सकिनेछ।

प्रमुख प्रशासनिक अधिकृत
काठमाडौं विश्वविद्यालय
स्कुल अफ मेडिकल साईन्सेज

घर भाडामा लिने सम्बन्धी प्रस्ताव आह्वानको सूचना

सूचना नं.: ०१ /विद्यार्थी /२०८२/८३

प्रथम प्रकाशित मिति: २०८२/०५/१२

यस काठमाडौं विश्वविद्यलय स्कुल अफ मेडिकल साईन्सेजमा अध्यनरत विभिन्न कार्यक्रमका विद्यार्थीहरुलाई विद्यार्थी आवबश गृह प्रदान गरिदै आएको छ । विश्वविद्यालय/ स्कुलको आफ्ने आवाश गृह पऱ्याप्त मात्रमा नभएको हुनाले राजमार्ग आसपास सुविधा युक्त भवनहरु मडामा लिई विद्याथी आवाश गृह (होस्टेल) संचालन गर्नु पर्ने भएको हुनाले ईच्छुक घरधनी व्यक्ति वा फर्महरुबाट यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिन भित्र तल उल्लेखित शर्तहरुको अधिनमा रही रीतपूर्वकको प्रस्ताव फारम भरी नियमानुसार गोप्य शिलबन्दी पेश गर्नुहुन यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

१. यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ औं दिनसम्म कार्यालय समयभित्र यस प्रशासन शाखाबाट फारामहरु प्राप्त गर्न सकिनेछ ।

२. प्राप्त भएका भएका फारमहरु यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ औं दिनको १२:०० बजेभित्र यस कार्यालयमा दाखिला गर्नु पर्नेछ । म्याद भित्र दाखिला भएका प्रस्तावहरु दाखिला गर्ने अन्तिम दिनको ०२:०० बजे प्रस्तावकहरु वा निजको प्रतिनिधिको उपस्थितिमा यस कार्यालयमा खोलिने प्रस्तावक उपस्थित नभएमा पनि प्रस्ताव खोल्न बाधा पर्ने छैन ।

३. प्रस्ताव फारम लिने तथा दाखिला गर्ने अन्तिम दिन वा खोल्ने दिन बिदा परेमा सो को लगत्तै कार्यालय खुलेको दिन उक्त कार्य हुनेछ ।

४.प्रस्ताव साथ प्रस्तावकले जग्गा धनी प्रमाण पत्र, नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र, निर्माण सम्पपन्न प्रमाण पत्र, स्थाई लेखा नम्बर (उपलब्ध भएमा) आ.व. २०८१/८२ मा तिरेको घरबाहालकर वा एकिकृत सम्पत्ति कर लगायत कागजातहरुको प्रतिलिपि पेश गर्नु पर्नेछ ।

५ घर प्रस्तावकको आफ्नै नाममा हुनु पर्नेछ । यदि अन्य व्यक्तिको नाममा रहेको खण्डमा मन्जूरीनामाको प्रत्र पेश गर्नु पर्नेछ ।

६. प्रस्तावकले पेश गरेको मूल्य कर सहितको मूल्य मानिनेछ ।

७. प्रस्तावकको प्रस्ताव स्वीकृत भएमा २ बर्षको लागी सम्झौता गरिने भएको हुनाले प्रस्तावित दर २ बर्षको लागि भएको मानिनेछ ।

८.आवास संचालन गर्न आवश्यक क्षमताको बिद्युत, सोलार, झ्याल ढोकामा जालि, रंग रोगन, बाथरुम, ट्वाइलेट, किचेन तथा सव मिटर लगायतका सम्पूर्ण पुर्वाधारहरु प्रथम पक्षले तयार गरी दिनु पर्नेछ, भने विद्युत तथा खानेपानीको रकम खपद भएको आधारमा स्कुलले भुक्तानी गर्नेछ ।

९.आवाश गह प्रस्ताव गर्दा आशिंक प्रस्ताव गर्न पाईने छैन(अथार्त सम्पूर्ण घर भाडामा दिनु पर्नेछ) ।

१०. घरभाडा भुक्तानी स्कुलले हरेक ३-३ महिनमा महिना समाप्तथ भए पछी गर्नेछ ।

११. भाडमा लिएका घरहरुमा इन्टरनेट, सिसि क्यामारा, लगायत जडन गरिने छ ।

११. नेपाल सरकारको ऐन नियम बमोजिम लाग्ने कर घरभाडा मध्येबाट कट्टी गरी सम्बन्धित निकायमा जम्मा गरी गर्नेछ ।

१२. दुबै पक्ष मध्ये कुनै एक पक्षले सम्फौता बदर गर्नु परेमा एक महिना अगावै लिखित जानकारी दिई बदर गर्न सक्ने छ

प्रमुख प्रशासनिक अधिकृत
काठमाडौं विश्वविद्यालय
स्कुल अफ मेडिकल साईन्सेज

काठमाडौं विश्वविद्यालय

स्कुल अफ मेडिकल साईनसेज

घरभाडा लिने सम्बन्धी शिलबन्दी प्रस्ताव फारम

१. घर जग्गा रहेको स्थानको विवरण

- स्थान : धुलिखेल नगरपालिका हालको वडा नं. :
- धुलिखेल नगरपालिका साविकको वडा नं. :
- मुल सडकको नाम :
- मुल सडकबाट घरको दुरी :
- सहयक सडकको नाम :

२. घरको विवरण

क. सं.	विवरण	क्षेत्रफल बर्ग फिट	कोठा संख्या	बथरुम
१	भूँइ तल्ला			
२.	पहिलो तल्ला			
३	दोश्रो तल्ला			
४	तेस्रो तल्ला			
५	चैथो तल्ला			
६	पार्किङ्ग क्षेत्र			
७	कुल क्षेत्रफल			

३. प्रस्तावित मूल्य मासिक :
(अंक र अक्षरमा)

<u>शिलबन्दी दरभाउपत्र पेश गर्नेको</u>

नाम :

ठेगाना :

नेपाली नागरिकता प्रमाण पत्र (दर्ता नं. संस्थाको हकमा नविकरण सहित):
जारी मिति (दर्ता मिति संस्थाको हकमा):
प्यान नं. :
ईमेल :
सम्पर्क टेलिफोन नं.:

मोबाईल नं. :